# Luật Đất đai mới nhất 2023 và Nghị định, Thông tư về đất đai

## Pháp luật Đất đai mới nhất đang áp dụng năm 2023 là [Luật Đất đai 2013](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx) và 18 Nghị định, 52 Thông tư, 03 Thông tư liên tịch.



Luật Đất đai mới nhất 2023 và Nghị định, Thông tư về đất đai

[**CẬP NHẬT: Dự thảo Luật Đất đai sửa đổi và những điểm mới**](https://thuvienphapluat.vn/chinh-sach-phap-luat-moi/vn/thoi-su-phap-luat/bat-dong-san/45289/cap-nhat-diem-moi-du-thao-luat-dat-dai-sua-doi)

## ****Luật Đất đai mới nhất 2023 và Nghị định, Thông tư về đất đai****

|  |  |
| --- | --- |
| **Văn bản quy phạm pháp luật** | **Ngày có hiệu lực** |
| **Luật** | |
| [Luật Đất đai 2013](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx) | 01/7/2014 |
| [Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch 2018](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/xay-dung-do-thi/Luat-sua-doi-cac-Luat-co-lien-quan-den-quy-hoach-2018-390511.aspx) | 01/01/2019 |
| **Nghị định** | |
| Nghị định [10/2023/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-10-2023-ND-CP-sua-doi-Nghi-dinh-huong-dan-Luat-Dat-dai-508442.aspx) sửa đổi các Nghị định hướng dẫn [Luật Đất đai](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx) | 20/5/2023 |
| Nghị định [148/2020/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bo-may-hanh-chinh/Nghi-dinh-148-2020-ND-CP-sua-doi-mot-so-Nghi-dinh-huong-dan-Luat-Dat-dai-427504.aspx) sửa đổi một số Nghị định hướng dẫn [Luật Đất đai](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx) | 08/02/2021 |
| Nghị định [41/2020/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Thue-Phi-Le-Phi/Nghi-dinh-41-2020-ND-CP-gia-han-thoi-han-nop-thue-va-tien-thue-dat-438649.aspx) về gia hạn thời hạn nộp thuế và tiền thuê đất | 08/4/2020 |
| Nghị định [06/2020/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-06-2020-ND-CP-sua-doi-Nghi-dinh-47-2014-ND-CP-boi-thuong-khi-Nha-nuoc-thu-hoi-dat-432444.aspx) sửa đổi Điều 17 Nghị định [47/2014/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-47-2014-ND-CP-boi-thuong-ho-tro-tai-dinh-cu-khi-Nha-nuoc-thu-hoi-dat-230624.aspx) quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất | 20/02/2020 |
| Nghị định [96/2019/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-96-2019-ND-CP-quy-dinh-khung-gia-dat-431382.aspx) quy định về khung giá đất | 19/12/2019 |
| Nghị định [91/2019/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-91-2019-ND-CP-xu-phat-vi-pham-hanh-chinh-trong-linh-vuc-dat-dai-379364.aspx) về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai | 05/01/2020 |
| Nghị định [79/2019/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-79-2019-ND-CP-sua-doi-Nghi-dinh-45-2014-ND-CP-thu-tien-su-dung-dat-426762.aspx) sửa đổi Điều 16 Nghị định [45/2014/NĐ-CP](http://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-45-2014-ND-CP-thu-tien-su-dung-dat-234574.aspx) quy định về thu tiền sử dụng đất | 10/12/2019 |
| Nghị định [62/2019/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-62-2019-ND-CP-sua-doi-Nghi-dinh-35-2015-ND-CP-ve-quan-ly-su-dung-dat-trong-lua-418633.aspx) sửa đổi Nghị định [35/2015/NĐ-CP](http://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-35-2015-ND-CP-ve-quan-ly-su-dung-dat-trong-lua-271072.aspx) về quản lý, sử dụng đất trồng lúa | 25/7/2019 |
| Nghị định [123/2017/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Thue-Phi-Le-Phi/Nghi-dinh-123-2017-ND-CP-sua-doi-Nghi-dinh-ve-thu-tien-su-dung-dat-thu-tien-thue-dat-thue-mat-nuoc-367263.aspx) sửa đổi Nghị định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước | 01/01/2018 |
| Nghị định [35/2017/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-35-2017-ND-CP-thu-tien-su-dung-dat-thu-tien-thue-dat-thue-mat-nuoc-Khu-kinh-te-cong-nghe-cao-345246.aspx) quy định về tiền sử dụng đất trong Khu kinh tế; thu tiền thuê đất, thuê mặt nước trong Khu kinh tế và Khu công nghệ cao | 20/6/2017 |
| Nghị định [01/2017/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-01-2017-ND-CP-sua-doi-nghi-dinh-huong-dan-Luat-dat-dai-337031.aspx) sửa đổi Nghị định [43/2014/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-43-2014-ND-CP-huong-dan-thi-hanh-Luat-Dat-dai-230680.aspx) hướng dẫn [Luật Đất đai 2013](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx), sửa đổi Nghị định [44/2014/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-44-2014-ND-CP-quy-dinh-ve-gia-dat-230632.aspx) về giá đất và Nghị định [47/2014/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-47-2014-ND-CP-boi-thuong-ho-tro-tai-dinh-cu-khi-Nha-nuoc-thu-hoi-dat-230624.aspx) về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất | 03/3/2017 |
| Nghị định [135/2016/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-135-2016-ND-CP-sua-doi-quy-dinh-thu-tien-su-dung-dat-thu-tien-thue-dat-thue-mat-nuoc-321851.aspx) sửa đổi Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước | 15/11/2016 |
| Nghị định [35/2015/NĐ-CP](http://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-35-2015-ND-CP-ve-quan-ly-su-dung-dat-trong-lua-271072.aspx) về quản lý, sử dụng đất trồng lúa | 01/7/2015 |
| Nghị định [47/2014/NĐ-CP](http://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-47-2014-ND-CP-boi-thuong-ho-tro-tai-dinh-cu-khi-Nha-nuoc-thu-hoi-dat-230624.aspx) về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất | 01/7/2014 |
| Nghị định [46/2014/NĐ-CP](http://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-46-2014-ND-CP-thu-tien-thue-dat-thue-mat-nuoc-234575.aspx) về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước | 01/7/2014 |
| Nghị định [45/2014/NĐ-CP](http://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-45-2014-ND-CP-thu-tien-su-dung-dat-234574.aspx) về thu tiền sử dụng đất | 01/7/2014 |
| Nghị định [44/2014/NĐ-CP](http://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-44-2014-ND-CP-quy-dinh-ve-gia-dat-230632.aspx) về giá đất | 01/7/2014 |
| Nghị định [43/2014/NĐ-CP](http://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-43-2014-ND-CP-huong-dan-thi-hanh-Luat-Dat-dai-230680.aspx) hướng dẫn [Luật Đất đai 2013](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx) | 01/7/2014 |
| **Thông tư liên tịch** |  |
| Thông tư liên tịch [87/2016/TTLT-BTC-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-lien-tich-87-2016-TTLT-BTC-BTNMT-tham-dinh-du-thao-bang-gia-dat-cua-Hoi-dong-tham-dinh-bang-gia-dat-317866.aspx) hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất | 08/8/2016 |
| Thông tư liên tịch [15/2015/TTLT-BTNMT-BNV-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-lien-tich-15-2015-TTLT-BTNMT-BNV-BTC-huong-dan-co-cau-to-chuc-Van-phong-dang-ky-dat-dai-275558.aspx) hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và cơ chế hoạt động của Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường | 19/5/2015 |
| Thông tư liên tịch [14/2015/TTLT-BTNMT-BTP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-lien-tich-14-2015-TTLT-BTNMT-BTP-dau-gia-quyen-su-dung-dat-giao-dat-co-thu-tien-cho-thue-dat-274677.aspx) Quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất | 20/5/2015 |
| **Thông tư** |  |
| [Thông tư 11/2022/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Thuong-mai/Thong-tu-11-2022-TT-BTNMT-sua-doi-mot-so-Thong-tu-lien-quan-den-hoat-dong-kinh-doanh-544571.aspx) sửa đổi một số Thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường | 10/12/2022 |
| Thông tư [09/2021/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-09-2021-TT-BTNMT-sua-doi-thong-tu-huong-dan-Luat-Dat-dai-482575.aspx) sửa đổi Thông tư quy định hướng dẫn [Luật Đất đai 2013](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx) | 01/9/2021 |
| Thông tư [03/2021/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Doanh-nghiep/Thong-tu-03-2021-TT-BTNMT-phuong-an-su-dung-dat-khi-co-phan-hoa-doanh-nghiep-nha-nuoc-474289.aspx) hướng dẫn nội dung chi tiết phương án sử dụng đất khi cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước; lập và phê duyệt phương án sử dụng đất đối với đơn vị sự nghiệp công lập thực hiện chuyển đổi thành công ty cổ phần | 28/6/2021 |
| Thông tư [01/2021/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-01-2021-TT-BTNMT-ky-thuat-viec-lap-dieu-chinh-quy-hoach-ke-hoach-su-dung-dat-472706.aspx) quy định về kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất | 26/5/2021 |
| Thông tư [18/2019/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-18-2019-TT-BTNMT-chi-so-danh-gia-chat-luong-dich-vu-su-nghiep-cong-dieu-chinh-gia-dat-427242.aspx) quy định về tiêu chí, chỉ số đánh giá chất lượng dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước về điều tra, thu thập thông tin xây dựng, điều chỉnh khung giá đất | 16/12/2019 |
| Thông tư [13/2019/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-13-2019-TT-BTNMT-quy-dinh-Dinh-muc-kinh-te-ky-thuat-thong-ke-kiem-ke-dat-dai-420542.aspx) quy định về Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất | 23/9/2019 |
| Thông tư [27/2018/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-27-2018-TT-BTNMT-thong-ke-kiem-ke-dat-dai-va-lap-ban-do-hien-trang-su-dung-dat-404794.aspx) về thống kê, kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất | 01/3/2019 |
| Thông tư [24/2018/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-24-2018-TT-BTNMT-kiem-tra-tham-dinh-nghiem-thu-chat-luong-san-pham-do-dac-va-ban-do-403172.aspx) quy định về kiểm tra, thẩm định, nghiệm thu chất lượng sản phẩm đo đạc và bản đồ | 01/01/2019 |
| Thông tư [11/2018/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-11-2018-TT-BTC-sua-doi-77-2014-TT-BTC-huong-dan-thu-tien-thue-dat-thue-mat-nuoc-374726.aspx) về sửa đổi Thông tư 77/2014/TT-BTC hướng dẫn Nghị định 46/2014/NĐ-CP quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước | 20/3/2018 |
| Thông tư [10/2018/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-10-2018-TT-BTC-sua-doi-76-2014-TT-BTC-quy-dinh-thu-tien-su-dung-dat-374723.aspx) về sửa đổi Thông tư 76/2014/TT-BTC hướng dẫn Nghị định 45/2014/NĐ-CP quy định về thu tiền sử dụng đất | 20/3/2018 |
| Thông tư [89/2017/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-89-2017-TT-BTC-huong-dan-Nghi-dinh-35-2017-ND-CP-thu-tien-su-dung-dat-tien-thue-dat-362618.aspx) hướng dẫn một số điều của Nghị định 35/2017/NĐ-CP quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước trong Khu kinh tế, Khu công nghệ cao | 06/10/2017 |
| Thông tư [80/2017/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-80-2017-TT-BTC-huong-dan-viec-xac-dinh-gia-tri-duoc-hoan-tra-khi-Nha-nuoc-thu-hoi-dat-326097.aspx) hướng dẫn việc xác định giá trị quyền sử dụng đất, tiền thuê đất, tài sản gắn liền với đất được hoàn trả khi Nhà nước thu hồi đất và việc quản lý, sử dụng số tiền bồi thường tài sản do Nhà nước giao quản lý sử dụng, số tiền hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất nhưng không được bồi thường về đất | 15/9/2017 |
| Thông tư [70/2017/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-70-2017-TT-BTNMT-dinh-muc-kinh-te-ky-thuat-xay-dung-dieu-chinh-khung-gia-dat-420260.aspx) về định mức kinh tế - kỹ thuật xây dựng, điều chỉnh khung giá đất | 20/3/2018 |
| Thông tư [69/2017/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-69-2017-TT-BTNMT-quy-trinh-xay-dung-dieu-chinh-khung-gia-dat-420259.aspx#tab4) quy định về quy trình xây dựng, điều chỉnh khung giá đất | 20/3/2018 |
| Thông tư [53/2017/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-53-2017-TT-BTNMT-ngung-hieu-luc-Khoan-5-Dieu-6-Thong-tu-33-2017-TT-BTNMT-368910.aspx) về quy định ngưng hiệu lực thi hành Khoản 5 Điều 6 Thông tư 33/2017/TT-BTNMT hướng dẫn Nghị định 01/2017/NĐ-CP sửa đổi Nghị định hướng dẫn[Luật Đất đai 2013](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx)và sửa đổi Thông tư hướng dẫn [Luật Đất đai 2013](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx) | 05/12/2017 |
| Thông tư [35/2017/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-35-2017-TT-BTNMT-Dinh-muc-kinh-te-ky-thuat-xay-dung-co-so-du-lieu-dat-dai-321988.aspx) về Định mức kinh tế - kỹ thuật xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai | 25/11/2017 |
| Thông tư [33/2017/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Tai-nguyen-Moi-truong/Thong-tu-33-2017-TT-BTNMT-huong-dan-Nghi-dinh-01-2017-ND-CP-Luat-dat-dai-340179.aspx) hướng dẫn Nghị định 01/2017/NĐ-CP và sửa đổi các Thông tư hướng dẫn [Luật Đất đai 2013](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx) | 05/12/2017 |
| Thông tư [14/2017/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-14-2017-TT-BTNMT-Dinh-muc-kinh-te-ky-thuat-do-dac-lap-ban-do-dia-chinh-dang-ky-dat-dai-360052.aspx) về Định mức kinh tế - kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | 06/9/2017 |
| Thông tư [05/2017/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-05-2017-TT-BTNMT-quy-trinh-xay-dung-co-so-du-lieu-dat-dai-315835.aspx) quy định về quy trình xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai | 05/7/2017 |
| Thông tư [01/2017/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-01-2017-TT-BTNMT-Dinh-muc-su-dung-dat-xay-dung-co-so-van-hoa-y-te-giao-duc-340568.aspx) quy định Định mức sử dụng đất xây dựng cơ sở văn hóa, y tế, giáo dục và đào tạo, thể dục thể thao | 30/3/2017 |
| Thông tư [333/2016/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Thue-Phi-Le-Phi/Thong-tu-333-2016-TT-BTC-sua-doi-77-2014-TT-BTC-huong-dan-46-2014-ND-CP-thu-tien-thue-dat-338425.aspx) sửa đổi Thông tư [77/2014/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Thue-Phi-Le-Phi/Thong-tu-77-2014-TT-BTC-huong-dan-46-2014-ND-CP-tien-thue-dat-thue-mat-nuoc-237817.aspx) của Bộ Tài chính hướng dẫn Nghị định [46/2014/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-46-2014-ND-CP-thu-tien-thue-dat-thue-mat-nuoc-234575.aspx) quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước | 10/02/2017 |
| Thông tư [332/2016/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Thue-Phi-Le-Phi/Thong-tu-332-2016-TT-BTC-sua-doi-76-2014-TT-BTC-huong-dan-45-2014-ND-CP-thu-tien-su-dung-dat-338424.aspx) sửa đổi Thông tư [76/2014/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Thue-Phi-Le-Phi/Thong-tu-76-2014-TT-BTC-huong-dan-45-2014-ND-C-thu-tien-su-dung-dat-237815.aspx) của Bộ Tài chính hướng dẫn Nghị định [45/2014/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-45-2014-ND-CP-thu-tien-su-dung-dat-234574.aspx)quy định về thu tiền sử dụng đất | 10/02/2017 |
| Thông tư [139/2016/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-139-2016-TT-BTC-mien-tien-su-dung-thue-dat-xay-dung-nha-o-xa-hoi-tien-su-dung-dat-ban-lai-nha-324755.aspx) hướng dẫn miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; hoàn trả lại hoặc khấu trừ vào nghĩa vụ tài chính cho chủ đầu tư khi đầu tư xây dựng nhà ở xã hội và phương pháp xác định tiền sử dụng đất phải nộp khi người mua, thuê mua được phép bán lại nhà ở xã hội | 15/11/2016 |
| Thông tư [49/2016/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-49-2016-TT-BTNMT-cong-tac-giam-sat-kiem-tra-tham-dinh-cong-trinh-san-pham-dat-dai-340782.aspx) quy định công tác giám sát, kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công trình, sản phẩm trong lĩnh vực đất đai | 01/3/2017 |
| Thông tư [33/2016/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Tai-nguyen-Moi-truong/Thong-tu-33-2016-TT-BTNMT-Dinh-muc-kinh-te-ky-thuat-dieu-tra-danh-gia-dat-dai-332327.aspx) ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật điều tra, đánh giá đất đai | 22/12/2016 |
| Thông tư [18/2016/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-18-2016-TT-BTC-huong-dan-thuc-hien-quan-ly-su-dung-dat-trong-lua-302090.aspx) hướng dẫn thực hiện Nghị định [35/2015/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-35-2015-ND-CP-ve-quan-ly-su-dung-dat-trong-lua-271072.aspx) về quản lý, sử dụng đất trồng lúa | 07/3/2016 |
| Thông tư [134/2015/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Tai-nguyen-Moi-truong/Thong-tu-134-2015-TT-BTC-huong-dan-11-2015-QD-TTg-mien-giam-tien-su-dung-dat-dia-ban-kho-khan-290074.aspx) hướng dẫn Quyết định [11/2015/QĐ-TTg](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Quyet-dinh-11-2015-QD-TTg-mien-giam-tien-su-dung-dat-doi-voi-dat-o-duoc-giao-khong-dung-tham-quyen-270312.aspx) về miễn, giảm tiền sử dụng đất khi công nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân đối với đất ở có nguồn gốc được giao (cấp) không đúng thẩm quyền trước ngày 15/10/1993 tại địa bàn có điều kiện kinh tế xã hội khó khăn, đặc biệt khó khăn, biên giới, hải đảo | 15/10/2015 |
| Thông tư [75/2015/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-75-2015-TT-BTNMT-quy-dinh-ky-thuat-co-so-du-lieu-dat-dai-320823.aspx) quy định kỹ thuật về cơ sở dữ liệu đất đai | 01/8/2016 |
| Thông tư [74/2015/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-74-2015-TT-BTC-lap-du-toan-kinh-phi-thuc-hien-boi-thuong-ho-tro-tai-dinh-cu-thu-hoi-dat-275040.aspx) hướng dẫn lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất | 01/7/2015 |
| Thông tư [61/2015/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-61-2015-TT-BTNMT-cap-va-quan-ly-chung-chi-dinh-gia-dat-2016-303191.aspx) quy định về cấp và quản lý Chứng chỉ định giá đất | 01/3/2016 |
| Thông tư [60/2015/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-60-2015-TT-BTNMT-ky-thuat-dieu-tra-danh-gia-dat-dai-300364.aspx) về kỹ thuật điều tra, đánh giá đất đai | 01/02/2016 |
| Thông tư [20/2015/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-20-2015-TT-BTNMT-dinh-muc-kinh-te-ky-thuat-lap-du-toan-ngan-sach-nha-nuoc-dinh-gia-dat-276137.aspx) về định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất | 12/6/2015 |
| Thông tư [09/2015/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-09-2015-TT-BTNMT-Dinh-muc-kinh-te-ky-thuat-lap-dieu-chinh-quy-hoach-ke-hoach-su-dung-dat-271193.aspx) về Định mức kinh tế - kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất | 07/5/2015 |
| Thông tư [07/2015/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-07-2015-TT-BTNMT-phuong-an-su-dung-dat-ho-so-ranh-gioi-su-dung-dat-cong-ty-nong-lam-nghiep-270512.aspx) Quy định việc lập phương án sử dụng đất; lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; đo đạc, lập bản đồ địa chính; xác định giá thuê đất; giao đất, cho thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với công ty nông, lâm nghiệp | 27/4/2015 |
| Thông tư  [02/2015/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-02-2015-TT-BTNMT-huong-dan-Nghi-dinh-43-2014-ND-CP-Nghi-dinh-44-2014-ND-CP-266954.aspx) hướng dẫn Nghị định [43/2014/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-43-2014-ND-CP-huong-dan-thi-hanh-Luat-Dat-dai-230680.aspx) hướng dẫn [Luật Đất đai 2013](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Luat-dat-dai-2013-215836.aspx)và Nghị định [44/2014/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-44-2014-ND-CP-quy-dinh-ve-gia-dat-230632.aspx) về giá đất | 13/3/2015 |
| Thông tư [207/2014/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Doanh-nghiep/Thong-tu-207-2014-TT-BTC-tien-thue-dat-cua-cong-ty-nong-lam-nghiep-san-xuat-nong-lam-nghiep-thuy-san-266210.aspx) quy định về xác định tiền thuê đất đối với công ty nông, lâm nghiệp sử dụng đất vào mục đích sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản | 15/02/2015 |
| Thông tư [77/2014/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Thue-Phi-Le-Phi/Thong-tu-77-2014-TT-BTC-huong-dan-46-2014-ND-CP-tien-thue-dat-thue-mat-nuoc-237817.aspx) hướng dẫn Nghị định [46/2014/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-46-2014-ND-CP-thu-tien-thue-dat-thue-mat-nuoc-234575.aspx) về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước | 01/8/2014 |
| Thông tư [76/2014/TT-BTC](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Thue-Phi-Le-Phi/Thong-tu-76-2014-TT-BTC-huong-dan-45-2014-ND-C-thu-tien-su-dung-dat-237815.aspx) hướng dẫn Nghị định [45/2014/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Nghi-dinh-45-2014-ND-CP-thu-tien-su-dung-dat-234574.aspx) về thu tiền sử dụng đất | 01/8/2014 |
| Thông tư [47/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Xay-dung-Do-thi/Thong-tu-47-2014-TT-BTNMT-ky-thuat-thanh-lap-ban-do-hanh-chinh-cac-cap-252306.aspx) quy định kỹ thuật thành lập bản đồ hành chính các cấp | 08/4/2014 |
| Thông tư [42/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-42-2014-TT-BTNMT-Dinh-muc-kinh-te-ky-thuat-kiem-ke-dat-dai-lap-ban-do-hien-trang-su-dung-dat-248542.aspx) ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất | 11/9/2014 |
| Thông tư [37/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-37-2014-TT-BTNMT-boi-thuong-ho-tro-tai-dinh-cu-khi-Nha-nuoc-thu-hoi-dat-242254.aspx) quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất | 13/8/2014 |
| Thông tư [36/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-36-2014-TT-BTNMT-phuong-phap-dinh-gia-dat-xay-dung-dieu-chinh-bang-gia-dat-242349.aspx) quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất | 13/8/2014 |
| Thông tư [35/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-35-2014-TT-BTNMT-quy-dinh-dieu-tra-danh-gia-dat-dai-240758.aspx) quy định việc điều tra, đánh giá đất đai | 13/8/2014 |
| Thông tư [34/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Cong-nghe-thong-tin/Thong-tu-34-2014-TT-BTNMT-xay-dung-quan-ly-khai-thac-he-thong-thong-tin-dat-dai-244305.aspx) về xây dựng, quản lý, khai thác hệ thống thông tin đất đai | 13/8/2014 |
| Thông tư [30/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-30-2014-TT-BTNMT-ho-so-giao-cho-thue-chuyen-muc-dich-su-dung-thu-hoi-dat-239132.aspx) quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất | 17/7/2014 |
| Thông tư [25/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-25-2014-TT-BTNMT-ban-do-dia-chinh-236562.aspx) về bản đồ địa chính | 05/7/2014 |
| Thông tư [24/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-24-2014-TT-BTNMT-ho-so-dia-chinh-236560.aspx) về hồ sơ địa chính | 05/7/2014 |
| Thông tư [23/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-23-2014-TT-BTNMT-Giay-chung-nhan-quyen-su-dung-dat-so-huu-nha-o-tai-san-khac-gan-lien-dat-236488.aspx) về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | 05/7/2014 |
| Thông tư [17/2014/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-17-2014-TT-BTNMT-huong-dan-xac-dinh-ranh-gioi-dien-tich-xay-dung-co-so-du-lieu-dat-trong-lua-229614.aspx) hướng dẫn xác định ranh giới, diện tích và xây dựng cơ sở dữ liệu đất trồng lúa | 01/7/2014 |
| Thông tư [33/2013/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-33-2013-TT-BTNMT-nam-2013-dinh-muc-kinh-te-ky-thuat-luu-tru-tai-lieu-dat-dai-211047.aspx) ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật lưu trữ tài liệu đất đai | 11/12/2013 |
| Thông tư [31/2013/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-31-2013-TT-BTNMT-quy-trinh-nghiep-vu-luu-tru-tai-lieu-dat-dai-211046.aspx) ban hành quy trình nghiệp vụ lưu trữ tài liệu đất đai | 09/12/2013 |
| Thông tư [30/2013/TT-BTNMT](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-30-2013-TT-BTNMT-long-ghep-do-dac-lap-dang-ky-cap-Giay-chung-nhan-quyen-su-dung-dat-212189.aspx) quy định thực hiện lồng ghép việc đo đạc lập hoặc chỉnh lý bản đồ địa chính và đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, xây dựng hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính | 29/11/2013 |